

Grundejerforeningen Møllemosen

Referat af Ekstraordinær generalforsamling 19. maj 2022, kl. 19.30 i Kulturhuset, Måløv

Velkomst og indledning

Søren Poulsen - nyvalgt formand på den ordinære generalforsamling 21. april 2022 - bød velkommen. Søren indledte med at nævne at den ekstraordinære generalforsamling skyldes at der ikke var mødt tilstrækkeligt med antal medlemmer frem på generalforsamlingen i april måned.

Vedtægterne bestemmer derfor at mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer på 2 på hinanden følgende inden for en måned afholdte generalforsamlinger stemmer for forslagene.

Efter vedtægterne har hver parcel 2 stemmer og stemmeafgivning kan ske ved personligt fremmøde eller ved behørig fuldmagt. På forespørgsel var der ingen fuldmagter til dagens møde.

Forslagene 1-9 blev behandlet på den ordinære generalforsamling d. 21. april 2022. Her blev forslag 4 forkastet, mens de øvrige forslag blev vedtaget med mindst det krævede 2/3-dels flertal.

1. Valg af dirigent og referent

Som dirigent valgtes Rasmus Bach, Møllemosen 40, og som referent Richardt Lisbygd, Møllemosen 83.

Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt med omdeling af indbydelsen d. 28. april og dagen i dag ligger tidligere end en måned efter sidste generalforsamling, hvilket er tidsfristen ifølge vedtægterne.

Der var i alt 16 tilstedeværende som vist i tabellen.

2. Behandling af forslag til ændring af vedtægterne

Lars Engsbro, tidligere formand, gennemgik bestyrelsens fremsatte forslag 1-3 og 5-9 ét for ét og behandlingen på den ordinære generalforsamling (se forslag nedenfor under Bilag).

Alle forslag blev enstemmigt vedtaget med stemmerne 16-0-0 hhv. "for", "hverken for eller imod" og "imod".

De opdaterede vedtægter vil herefter blive sendt til kommunen for at indhente deres godkendelse af de nu vedtagne ændringer.

Adresse	Antal
Møllemosen 77	1
Møllemosen 49	1
Møllemosen 57	1
Møllemosen 43	2
Møllemosen 41	2
Møllemosen 3	1
Møllemosen 31	2
Møllemosen 21	1
Møllemosen 87	1
Møllemosen 40	1
Møllemosen 143	1
Møllemosen 83	1
Møllestykket 16	1
I alt	16

3. Eventuelt

Under eventuelt blev der snakket om to ting

- Først var der en opfølgning fra generalforsamlingen omkring vejforhold og hastigheder i området. Lars har været i kontakt med forvaltningen, der kunne oplyse, at deres forslag til trafiksikring i boligområdezoner kommer til politisk behandling i kommunen udgangen af maj. Herefter bliver forslaget sendt ud til intern og ekstern høring. Høringsperioden slutter til august. Endnu engang blev der diskuteret muligheden for skiltning. Bestyrelsen vil følge op med yderligere information, så snart der er nyt fra Ballerup kommune og om eventuelle hastighedsnedsættende tiltag.
- Herefter var der en livlig debat om "højre vigepligt" på Møllemosen – og om denne stadig var gældende efter den nye belægning. I salen var der enighed om, at højre vigepligt nok stadig er gældende, men det er nok kun politiet, der kan give det endegyldige svar. Bestyrelsen vil undersøge dette forhold og give en melding derpå.

Richardt Lisbygd, referent

Rasmus Bach, dirigent

Søren Bang Poulsen, formand

Bilag

FORSLAG 1-3 og 5-9 til vedtægtsændringer, "2. behandling"

Under "§3 Medlemsforhold":

Forslag 1: Afsnit om Antenneforeningen udgår. Antenneforeningen er nedlagt for mange år siden

Under "§6 Ordinær generalforsamling":

Forslag 2: Rækkefølge af punkter til generalforsamlingen foreslås ændret, som vist nedenfor, så valg af bestyrelse kommer efter indkomne forslag og fastlæggelse af kontingent. Valg af referent foreslås tilføjet under punkt 1. Indkomne forslag i punkt 4 foreslås opdelt i indkomne forslag fra bestyrelsen og fra medlemmerne. I punkt 5 foreslås godkendelse af budget tilføjet. Punkt 7 om antenneforeningen udgår

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af revideret regnskab og godkendelse
4. Indkomne forslag: (a) fra bestyrelsen, (b) fra medlemmerne
5. Fastlæggelse af kontingent og godkendelse af budget
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Forslag 3: Antal bestyrelsesmedlemmer i punkt 6 ovenfor foreslås justeret, så antallet bliver fleksibelt. En bestyrelse på fire medlemmer vurderes som det mindst mulige. Ny tekst:

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Bestyrelsen udgøres af fire til seks medlemmer inklusiv formanden. Formand og mindst et øvrigt bestyrelsesmedlem vælges i lige år. Mindst to bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år. Bestyrelsesmedlemmer er valgt for to år ad gangen. Valg af mindst én suppleant til bestyrelsen. Valg af revisor samt revisorsuppleant.

Under "§8 Generalforsamlingen":

Forslag 5: Præcisering af antal fremmødte:

Generalforsamlingen har den højeste myndighed i alle foreningens anliggender og er beslutningsdygtig uanset antal af fremmødte medlemmer, når den er indvarslet på lovlig måde.

Under "Referat":

Forslag 6: Underskrift af referater foreslås tilpasset dagens praksis:

Der tages beslutningsreferat af bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Referat af bestyrelsesmøde godkendes på det næstfølgende bestyrelsesmøde. Referat af generalforsamlinger underskrives af dirigenten, referenten og formanden.

Under "§9 Regnskab": (forslag 7, 8 og 9)

Forslag 7: Anvisning af udgifter foreslås tilpasset til dagens praksis:

Alle udgifter op til 1.000,- kr anvises af kassereren. Udgifter, som er afholdt af kassereren, anvises af formanden. Udgifter over 1.000,- kr anvises af kassereren og formanden i forening. To bestyrelsesmedlemmer kan i forening anvise ved formandens fravær.

Forslag 8: Underskrift af regnskab foreslås tilpasset dagens praksis:

Ved regnskabsårets udgang udarbejdes et driftregnskab og en status, der underskrives af formanden og kassereren i forening og tilstilles revisionen for gennemgang og underskrift.

Forslag 9: Udeladelse af antenneforeningen:

Senest 14 dage før den ordinære generalforsamling fremsendes det reviderede regnskab og forslag til budget for grundejerforeningen til medlemmerne.